

# АКТ

## Общего (осеннего) осмотра здания (о готовности к зиме)

«Октябрь» 2022 г.

Дом № 48 или строение (корпус) по ул. (пер.) Ст. Разина  
ООО «ЖРЭУ №5»

### Общие сведения по строению

Год постройки 1974 Материал стен панели  
Число этажей 5 Наличие подвала техподполье

### Результаты проверки готовности жилого дома к зиме

Комиссия в составе председателя, инженера ООО «ЖРЭУ №5» Н.А. Ермаковой, членов комиссии, представителя общественного домового комитета \_\_\_\_\_ слесаря- сантехника В.Н. Толовешкина в присутствии техника О.Н. Мигдровой произвела проверку готовности к эксплуатации в зимних условиях вышеуказанного строения и установила:

#### **1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:**

- а) крыша техн. исправное состояние
- б) чердачное помещение и его вентиляция \_\_\_\_\_
- в) водосточные трубы и покрытия выступающих частей здания кв. 34 ремонт балк.
- г) фасад здания техн. исправное состояние <sup>кв. 34 ремонт балк.</sup>
- д) входные двери и оконные переплеты техн. исправное состояние
- е) подвальные помещения \_\_\_\_\_
- ж) отмостка вокруг здания техн. исправное состояние
- з) система центрального отопления кв. 44 - система радиатора, техн. исправное состояние
- и) котельное помещение и оборудование, от которых подается тепло \_\_\_\_\_
- к) тепловые элеваторные узлы и бойлерные проведена ревизия
- л) отопительные печи: в том числе дымоходы, газоходы (даты составления актов о запуске к эксплуатации печей) \_\_\_\_\_

#### **2. Обеспеченность:**

- а) котельных топливом \_\_\_\_\_
- б) жителей- углем, дровами, торфом (в доме с печным отоплением)
- в) уборочным инвентарем, спецодеждой и песком для посыпки улиц обеспечен

#### **ВЫВОДЫ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ:**

Дом готов к эксплуатации в зимних условиях

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

Н.А. Ермакова  
О.Н. Мигдрова  
В.Н. Толовешкин